

ПРОТОКОЛ №3

общего собрания членов ТСН «2-я Военная д.19»,
проведенного в форме заочного голосования
в многоквартирном доме по адресу: 644041, г.Омск, ул. Военная 2-я, д.19

09 ноября 2022г.

С 20 октября 2022г. по 06 ноября 2022г. в многоквартирном доме (МКД) по адресу: 644041, г.Омск, ул. Военная 2-я, д.19 было проведено общее собрание в форме заочного голосования членов ТСН «2-я Военная д.19».

Инициаторами проведения общего собрания выступили члены правления ТСН «2-я Военная д.19»:

1. Зибарев Юрий Григорьевич (кв.26)
2. Янусова Галина Фёдоровна (кв.56)
3. Робканов Максим Николаевич (кв.114)
4. Иванушкина Кристина Владимировна (кв.36)
5. Роговенко Петр Константинович (кв.60)
6. Касымова Гульнара Витальевна (кв.99)
7. Макарова Анна Владимировна (кв.168)
8. Паршина Екатерина Дмитриевна (кв.177)
9. Бочкарева Ольга Евгеньевна (кв.149)

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлен 08 ноября 2022г. в 19-00 час.

На дату проведения собрания установлено, что в МКД, расположенном по адресу: 644041, г.Омск, ул. Военная 2-я, д.19 имеется 312 собственников, обладающих 13069,30 голосов, которые составляют 100%. (приложение №1).

На дату проведения собрания установлено, что в МКД, расположенном по адресу: 644041, г.Омск, ул. Военная 2-я, д.19 имеется 223 членов ТСН «2-я Военная д.19», обладающих 9453,27 голосов, которые составляют 72,33% от общего числа голосов собственников помещений (приложение №2).

На общем собрании присутствовало (принимали участие) 189 членов ТСН «2-я Военная д.19», обладающих 8090,04 голосов, что составляет 85,58 % голосов от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19» (приложение №3).

Общее собрание членов ТСН «2-я Военная д.19» в форме заочного голосования правомочно принимать решения по всем вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выборы членов правления ТСН «2-я Военная д.19».
4. Выборы ревизионной комиссии ТСН «2-я Военная д.19».
5. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 9 мес. 2022г.
6. Утверждение сметы расходов ТСН и тарифа на содержание жилья на 2023 год, в том числе вознаграждения председателя правления.
7. Утверждение новой редакции Устава ТСН «2-я Военная д.19».

По первому вопросу: предложено избрать председателем собрания Робканова Максима Николаевича (кв.114), секретарем Дерунову Наталью Владимировну (кв.137).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании:

«ЗА»	7852,34 голосов (97,06% голосов),
«ПРОТИВ»	179,20 голосов (2,22 % голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	58,50 голосов (0,72% голосов).

Принято решение: Избрать председателем собрания Робканова Максима Николаевича (кв.114), секретарем Дерунову Наталью Владимировну (кв.137).

По второму вопросу: предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в составе:

Иванушкина Кристина Владимировна (кв.36)
Паршина Екатерина Дмитриевна (кв.177)

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании:

«ЗА»	7741,74 голосов (95,69% голосов),
«ПРОТИВ»	176,40 голосов (2,18 % голосов),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 171,90 голосов (2,12% голосов).

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе:

Иванушкина Кристина Владимировна (кв.36)

Паршина Екатерина Дмитриевна (кв.177)

По третьему вопросу: согласно действующего на момент принятия решения Устава ТСН «2-я Военная д.19» правление состоит из 9 членов ТСН и избирается общим собранием членов на срок 2 года. В члены правления выдвинули свои кандидатуры 10 членов ТСН:

1. Федоренков Михаил Владимирович (кв.10)
2. Коленчук Юлия Валентиновна (кв.86)
3. Робканов Максим Николаевич (кв.114)
4. Бочкарева Ольга Евгеньевна (кв.149)
5. Иванушкина Кристина Владимировна (кв.36)
6. Роговенко Петр Константинович (кв.60)
7. Паршина Екатерина Дмитриевна (кв.177)
8. Манохина Людмила Васильевна (кв.197)
9. Вострухин Игорь Владимирович (кв.221)
10. Гладких Виктория Геннадьевна (кв.245)

Предложено избрать в состав членов правления 9 членов ТСН со сроком полномочий на 2 года.

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Федоренкова Михаила Владимировича (кв.10):

«ЗА» 7697,34 голосов (95,15% голосов),
«ПРОТИВ» 117,20 голосов (1,45% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 275,50 голосов (3,41% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Коленчук Юлию Валентиновну (кв.86):

«ЗА» 7679,84 голосов (94,93% голосов),
«ПРОТИВ» 168,30 голосов (2,08% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 241,90 голосов (2,99% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Робканова Максима Николаевича (кв.114):

«ЗА» 7949,54 голосов (98,26% голосов),
«ПРОТИВ» 49,70 голосов (0,61% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 90,80 голосов (1,12% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Бочкареву Ольгу Евгеньевну (кв.149):

«ЗА» 7111,14 голосов (87,90% голосов),
«ПРОТИВ» 591,10 голосов (7,31% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 387,80 голосов (4,79% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Иванушкину Кристину Владимировну (кв.36):

«ЗА» 7585,24 голосов (93,76% голосов),
«ПРОТИВ» 362,20 голосов (4,48% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 142,50 голосов (1,76% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Роговенко Петра Константиновича (кв.60):

«ЗА» 7382,14 голосов (91,25% голосов),
«ПРОТИВ» 355,90 голосов (4,40% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 352,00 голосов (4,35% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Паршину Екатерину Дмитриевну (кв.177):

«ЗА» 7455,04 голосов (92,15% голосов),
«ПРОТИВ» 390,70 голосов (4,83% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 244,30 голосов (3,02% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Манохину Людмилу Васильевну (кв.197):

«ЗА» 6498,54 голосов (80,33% голосов),
«ПРОТИВ» 1467,70 голосов (18,14% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 123,80 голосов (1,53% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Вострухина Игоря Владимировича (кв.221):

«ЗА» 7610,84 голосов (94,08% голосов),
«ПРОТИВ» 220,30 голосов (2,72% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 258,90 голосов (3,20% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Гладких Викторию Геннадьевну (кв.245):

«ЗА» 7211,24 голосов (89,14% голосов),
«ПРОТИВ» 562,00 голосов (6,95% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 316,80 голосов (3,92% голосов).

Принято решение: избрать членов правления ТСН «2-я Военная д.19» со сроком полномочий на 2 года в составе:

1. Федоренков Михаил Владимирович (кв.10)
2. Коленчук Юлия Валентиновна (кв.86)
3. Робканов Максим Николаевич (кв.114)
4. Иванушкина Кристина Владимировна (кв.36)
5. Роговенко Петр Константинович (кв.60)
6. Бочкарева Ольга Евгеньевна (кв.149)
7. Паршина Екатерина Дмитриевна (кв.177)
8. Вострухин Игорь Владимирович (кв.221)
9. Гладких Викторія Геннадьевна (кв.245)

По четвертому вопросу: В члены ревизионной комиссии выдвинули свои кандидатуры 3 члена ТСН:

Науменко Иван Серпионович (кв.57)
Макарова Анна Владимировна (кв.168)
Шафоростов Илья Игоревич (кв.225)

Предложено избрать в состав членов ревизионной комиссии 3-х членов ТСН со сроком полномочий на 2 года.

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Науменко Ивана Серпионовича (кв.57):

«ЗА» 7263,94 голосов (89,79% голосов),
«ПРОТИВ» 482,90 голосов (5,97% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 343,20 голосов (4,24% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Макарову Анну Владимировну (кв.168):

«ЗА» 7284,24 голосов (90,04% голосов),
«ПРОТИВ» 383,70 голосов (4,74% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 422,10 голосов (5,22% голосов).

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании за Шафоростова Илью Игоревича (кв.225):

«ЗА» 7670,14 голосов (94,81% голосов),
«ПРОТИВ» 58,60 голосов (0,72% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 361,39 голосов (4,47% голосов).

Принято решение: избрать ревизионную комиссию ТСН «2-я Военная д.19» со сроком полномочий на 2 года в составе:

Науменко Иван Серпионович (кв.57)
Макарова Анна Владимировна (кв.168)
Шафоростов Илья Игоревич (кв.225)

По пятому вопросу: собственникам представлен отчет за 9 месяцев 2022 года о финансово-хозяйственной деятельности. Предложено утвердить отчет за 9 месяцев 2022 года о финансово-хозяйственной деятельности.

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании:

«ЗА» 7352,34 голосов (90,88% голосов),
«ПРОТИВ» 337,20 голосов (4,17% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 400,50 голосов (4,95% голосов).

Принято решение: утвердить отчет за 9 месяцев 2022 года о финансово-хозяйственной деятельности.

По шестому вопросу: собственникам представлена смета доходов и расходов на 2023 год и предложено утвердить смету расходов ТСН и тариф на содержание жилья на 2023 год в размере 24,14 руб./м² в месяц, в том числе утвердить вознаграждение председателя правления согласно смете.

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании:

«ЗА»	7373,88 голосов (91,15% голосов),
«ПРОТИВ»	207,50 голосов (2,56% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	508,66 голосов (6,29% голосов).

Принято решение: утвердить смету расходов ТСН и тариф на содержание жилья на 2023 год в размере 24,14 руб./м² в месяц, в том числе утвердить вознаграждение председателя правления согласно смете.

По седьмому вопросу: собственникам предложено утвердить новую редакцию Устава ТСН «2-я Военная д.19».

Голосовали от общего числа голосов членов ТСН «2-я Военная д.19», присутствующих на собрании:

«ЗА»	6919,18 голосов (85,53% голосов),
«ПРОТИВ»	420,70 голосов (5,20% голосов),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	750,16 голосов (9,27% голосов).

Принято решение: утвердить новую редакцию Устава ТСН «2-я Военная д.19».

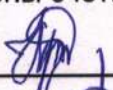
Приложение:

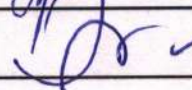
1. Реестр собственников помещений в МКД по адресу: 644041, г.Омск, ул.Военная 2-я, д.19 по состоянию на 06.11.2022г. на 6-ти листах.
2. Реестр членов ТСН «2-я Военная д.19» по состоянию на 06.11.2022г. на 6-ти листах.
3. Список членов ТСН «2-я Военная д.19», которые приняли участие в общем собрании членов ТСН «2-я Военная д.19» в МКД по адресу: г.Омск, ул.Военная 2-я, д.19 в форме заочного голосования на 5-ти листах.
4. Копия фотографии объявления на инфостендах в подъездах с сообщением о проведении общего собрания членов ТСН «2-я Военная д.19» в форме заочного голосования на 1-ом листе.
5. Смета на содержание жилья и текущий ремонт общего имущества ТСН "2-я Военная д.19" на 2023 год на 1-ом листе.
6. Решения членов ТСН «2-я Военная д.19», расположенного по адресу: г.Омск, ул. 2-я Военная, д.19 по вопросам, постановленным на общем собрании, проводимом в форме заочного голосования на 166-ти листах.
7. Лист подсчета результатов голосования по вопросам, поставленным на общем собрании членов ТСН "2-я Военная д.19", проводимом в форме заочного голосования с 20.10.22 по 06.11.22 на 14-ти листах.
8. Копия Приказа Администрации города Омска об установлении опеки на 1-ом листе.
9. Копии доверенностей представителей собственников на 3-х листах.
10. Справка о доходах и расходах ТСН «2-я Военная д.19» за 9 месяцев 2022г. на 1-ом листе.
11. Справка о доходах и расходах ТСН «2-я Военная д.19» по взносам на капитальный ремонт за 9 месяцев 2022г. на 1-ом листе.
12. Новая редакция Устава ТСН «2-я Военная д.19» на 12-ти листах.

Председатель общего собрания  Робканов М.Н. «09» ноября 2022г.

Секретарь общего собрания  Дерунова Н.В. «09» ноября 2022г.

Члены счетной комиссии, производившие подсчет голосов:

 Иванушкина К.В. «09» ноября 2022г.

 Паршина Е.Д. «09» ноября 2022г.