

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Товарищество собственников недвижимости «2-я Военная д.19
 Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Васильев Александр Владимирович
 Стройка - Капитальный ремонт подъездов Объекта Заказчика, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 2-ая Военная, д.19

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	28.05-19
	дата
	28.05.2019
Вид операции	

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	с	по	с	по
1	07.08.2019	28.05.2019	28.05.2019	07.08.2019

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2414138,97 руб.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)				
					В том числе			В том числе							
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Цокольный этаж															
1	ТЕР11-01-047-01	Устройство покрытий из плит керамогрантных разм ером: 30х30 см	100 м2 покрытия	0,825	127637,54	56713,8	723,25	347,42	105218	46789	597	310,42	256,1	1,72	1,42
		Индекс к позиции: ТЕР11-01-047-01 03П=26,44; ЭМ=6,97; ЗПМ=26,44; МАТ=3,18 Милестра Россия сп 11.11.15 №800/пр СП (24862 руб.); 123%(0,97,89) * 0,94 от ФОТ (54166 руб.) СП (24862 руб.); 75%(0,857,8) * 0,9 от ФОТ (54166 руб.)													
2	ТССЦ-101-2416	Грунтовка	кг	24,75	137,28				3398						
3	ТЕР11-01-047-01	Устройство покрытий из плит керамогрантных разм ером: 30х30 см	100 м2 покрытия	0,126	127637,54	56713,8	723,25	347,42	16070	7146	91	310,42	98,11	1,72	0,22
		Индекс к позиции: ТЕР11-01-047-01 03П=26,44; ЭМ=6,97; ЗПМ=26,44; МАТ=3,18 Милестра Россия сп 11.11.15 №800/пр СП (24862 руб.); 123%(0,97,89) * 0,94 от ФОТ (54166 руб.) СП (24862 руб.); 75%(0,857,8) * 0,9 от ФОТ (54166 руб.)													
4	ТССЦ-101-2416	Грунтовка	кг	3,78	137,28				519						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
5	5	ТЕР62-16-3 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-16-03 ОЗП=26,44; ЭМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,85 НР (12533 руб.); 80%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (19607 руб.) СП (7059 руб.); 50%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (19607 руб.)	Окрашивание водоземляными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземляной краской, с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,86	11461,49	5052,68	102,33	26,97	44241	19503	395	104	28,02	108,16	0,1 0,39
Итого по разделу 1 Цокольный этаж											281187			447,65	2,44	

Раздел 2. Вход в подъезд

Тамбур																
6	6	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 ОЗП=26,44; ЭМ=13,13; ЗПМ=26,44; МАТ=12,29 НР (848 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (1123 руб.) СП (378 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (1123 руб.)	Покрывание поверхностей грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,74	1339,73	1316,18	14,57	2,64	991	974	11	2	6,55	4,85	0,01 0,01
7	7	ТССЦ-101-2416 Грунтовка	Грунтовка	кг	22,2	137,28				3048						
8	8	ТЕР15-01-019-05 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-019-05 ОЗП=26,44; ЭМ=9,58; ЗПМ=26,44; МАТ=3,73 НР (18911 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (26370 руб.) СП (8876 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (26370 руб.)	Облицовка керамической плиткой стен на клею из сухих смесей; по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,74	73248,78	30607,21	685,64	350,33	54204	22649	507	259	159,67	118,16	1,65 1,22
9	9	ТЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-047-01 ОЗП=26,44; ЭМ=8,97; ЗПМ=26,44; МАТ=3,18 НР (9756 руб.); 123%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (11030 руб.) СП (5653 руб.); 75%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (11030 руб.)	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30x30 см	100 м2 покрытия	0,168	127537,54	56713,8	723,25	347,42	21426	9528	122	58	310,42	52,15	1,72 0,29
10	10	ТССЦ-101-2416 Грунтовка	Грунтовка	кг	5,04	137,28				692						
11	11	ТЕР62-17-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-17-02 ОЗП=26,44; ЭМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,82 НР (559 руб.); 80%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (796 руб.) СП (287 руб.); 50%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (796 руб.)	Окрашивание водоземляными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземляной краской, с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,168	10532,46	4706,32	102,33	26,97	1769	791	17	5	26,1	4,38	0,1 0,02

Фойе

12	12	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 ОЗП=26,44; ЭМ=13,13; ЗПМ=26,44; МАТ=12,29 НР (1919 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (2541 руб.) СП (855 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (2541 руб.)	Покрывание поверхностей грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	1,6756	1339,73	1316,18	14,57	2,64	2245	2205	24	4	6,55	10,98	0,01 0,02
13	13	ТССЦ-101-2416 Грунтовка	Грунтовка	кг	50,268	137,28				6901						

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	14	ТЕР15-01-019-05 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Облицовка керамической плиткой стен на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-019-05 ОЗП=26,44; ЗМ=0,58; ЗПМ=26,44; МАТ=3,73 НР (45086 руб.); 105%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (59712 руб.) СП (20089 руб.); 55%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (59712 руб.)	100 м.2 поверхности облицовки	1,6756	73248,78	30607,21	685,64	350,33	122736	51285	1149	587	159,67	1,65 2,76
15	15	ТЕР11-01-047-01 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30x30 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-047-01 ОЗП=26,44; ЗМ=8,97; ЗПМ=26,44; МАТ=3,18 НР (27875 руб.); 123%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (31515 руб.) СП (14465 руб.); 73%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (31515 руб.)	100 м.2 покрытия	0,48	127537,54	56713,8	723,25	347,42	61218	27223	347	167	310,42	1,72 0,83
16	16	ТСЦЛ-101-2416 Грунтовка		кг	14,4	137,28				1977					
17	17	ТЕРр62-17-3 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозумльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозумльсионной краской, с расчёткой старой краской до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-17-3 ОЗП=26,44; ЗМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,85 НР (1914 руб.); 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (2995 руб.) СП (1078 руб.); 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (2995 руб.)	100 м.2 окрашиваемой поверхности	0,4564	13037,2	6536,76	102,33	26,97	5960	2983	47	12	36,25 16,54	0,1 0,05
Итого по разделу 2 Вход в подъезд											459694			714	6,48

Раздел 3. Тамбур (мусоропровод)

18	18	ТЕРр56-10-1 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-01 ОЗП=26,44 НР (710 руб.); 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (1094 руб.) СП (484 руб.); 62%*0,8 * 0,9 от ФОТ (1094 руб.)	100 м.2 дверных полотен	0,18	6024,09	6024,09			1084	1084			36,28 6,53	
19	19	ТЕРр56-21-1 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Установка дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-21-01 ОЗП=26,44; ЗМ=13,13; ЗПМ=26,44; МАТ=4,05 НР (2182 руб.); 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (3330 руб.) СП (1487 руб.); 62%*0,8 * 0,9 от ФОТ (3330 руб.)	100 полотен	0,1	78580,38	32831,08	2053,53	466,93	7858	3283	205	47	151,8 15,18	1,73 0,17
20	20	203-0286 Полотна щитовые глухие		м.2	18	1439,16				25905					
21	21	ТЕР15-04-025-04 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву; затолпненный дверных проёмов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-04 ОЗП=26,44; ЗМ=12,98; ЗПМ=26,44; МАТ=3,37 НР (36763 руб.); 105%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (48889 руб.) СП (16389 руб.); 55%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (48889 руб.)	100 м.2 окрашиваемой поверхности	2,408	20977,71	17579,16	101,37	2,64	50514	42331	244	6	92,73 223,29	0,01 0,02
22	22	ТЕРр56-14-1 Плоская Микропора Россия от 11.11.15 №800/пр	Ремонт и регулировка двери ПВХ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-14-01 ОЗП=26,44; МАТ=23,77 НР (12494 руб.); 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (19069 руб.) СП (8612 руб.); 62%*0,8 * 0,9 от ФОТ (19069 руб.)	100 полотен	0,56	34358,47	34052,08			19241	19069			169,46 94,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
23	23	ТЕРь56-18-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Укрепление дверных коробок (анкерами) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь56-18-02 ОЗП=26,44; ЭМ=12,92; МАТ=18,64 НР (1262 руб.); 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (2124 руб.) СП (948 руб.); 62%*0,8 * 0,9 от ФОТ (2124 руб.)	100 коробок	0,56	5752,51	3792,29	10,85	26,97	3221	2124	6		21,28 11,92		
24	24	ТЕРь53-21-12 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Ремонт швов (примыкания плит перекрытий к стенам) сухой растворной смесью ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь53-21-12 ОЗП=26,44; ЭМ=12,96; МАТ=47,55 НР (14240 руб.); 86%*0,85 * 0,94 от ФОТ (20433 руб.) СП (10288 руб.); 70%*0,8 * 0,9 от ФОТ (20433 руб.)	100 м восстановленн ой герметизации стыков	3,92	6478,03	5212,38	75,95	26,97	25394	20433	298		26,25 102,9		
25	25	ТЕРь62-16-3 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь62-16-03 ОЗП=26,44; ЭМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,85 НР (47347 руб.); 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (74073 руб.) СП (2666 руб.); 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (74073 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	14,5824	11461,49	5052,68	102,33	26,97	187136	73680	1492	393		28,02 408,6	0,1 1,46
26	26	ТЕРь62-17-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь62-17-02 ОЗП=26,44; ЭМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,82 НР (6947 руб.); 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (10868 руб.) СП (3912 руб.); 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (10868 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,296	10532,46	4706,32	102,33	26,97	24183	10806	235	62		26,1 59,93	0,1 0,23
27	27	ТЕРь62-7-5 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей труб мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь62-07-05 ОЗП=26,44; ЭМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=3,59 НР (1632 руб.); 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (18197 руб.) СП (6557 руб.); 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (18197 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,9656	12695,28	9230,73	102,33	26,97	24954	18144	201	53		51,19 100,62	0,1 0,2
Итого по разделу 3 Тамбур (мусоропровод)											564655			1057,36	2,09	
Раздел 4. Тамбур (пожарная лестница)																
28	28	ТЕРь56-14-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Ремонт и регулировка двери ПВХ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь56-14-01 ОЗП=26,44; МАТ=23,77 НР (12494 руб.); 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (19069 руб.) СП (8512 руб.); 62%*0,8 * 0,9 от ФОТ (19069 руб.)	100 полотен	0,56	34358,47	34052,08			19241	19069			169,46 94,9		
29	29	ТЕРь66-13-3 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Ремонт дверных блоков со сменной напильников ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь66-13-03 ОЗП=26,44; ЭМ=12,96; МАТ=16,81 НР (2009 руб.); 82%*0,85 * 0,94 от ФОТ (3067 руб.) СП (1369 руб.); 62%*0,8 * 0,9 от ФОТ (3067 руб.)	10 коробок	0,5	12542,74	6134,34	32,53		6271	3067	16		32,77 16,39		
30	30	ТЕРь62-17-2 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРь62-17-02 ОЗП=26,44; ЭМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,82 НР (4015 руб.); 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (6292 руб.) СП (2382 руб.); 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (6292 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,3272	10532,46	4706,32	102,33	26,97	13979	6246	136	36		26,1 34,64	0,1 0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕР62-16-3 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозумпльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозумпльсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-16-03 ОЗП=26,44; ЗМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,85 НР (23856 руб.): 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (37321 руб.) СП (13436 руб.): 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (37321 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	7,3472	11461,49	5052,68	102,33	26,97	84210	37123	752	198	28,02	0,1
32	32	ТЕР62-16-03 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Ремонт швов (примыкания плит, перекрытий к стенам) сухой растворной смесью ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-21-12 ОЗП=26,44; ЗМ=12,96; МАТ=47,55 НР (14240 руб.): 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (20433 руб.) СП (10298 руб.): 70%*0,8 * 0,9 от ФОТ (20433 руб.)	100 м восстановленн ой герметизации стыков	3,92	6478,03	5212,38	75,95	25394	20433	298	26,25	102,9		
Итого по разделу 4 Тамбур (пожарная лестница)											241386		454,7	0,86	
Раздел 5. Лестничные марш															
33	33	ТЕР62-16-4 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозумпльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозумпльсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-16-04 ОЗП=26,44; ЗМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,89 НР (75022 руб.): 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (117289 руб.) СП (42283 руб.): 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (117289 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	21,8792	12376,94	5337,44	102,33	26,97	270795	116779	2239	590	29,6	0,1
34	34	ТЕР62-17-3 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окрашивание водозумпльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозумпльсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-17-03 ОЗП=26,44; ЗМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=2,85 НР (41083 руб.): 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (64289 руб.) СП (23144 руб.): 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (64289 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	9,7944	13037,2	6536,76	102,33	26,97	127692	64024	1002	264	36,25	0,1
35	35	ТЕР62-35-1 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Окраска масляными составами и ранее окрашенных металлических лестничных ограждений ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-35-01 ОЗП=26,44; ЗМ=12,92; МАТ=3,07 НР (14176 руб.): 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (22179 руб.) СП (7984 руб.): 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (22179 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,96	12328,62	11315,26	10,85	24164	22178	21	62,75	122,99		
36	36	ТЕР10-01-059-01 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Ремонт ниши под отопление (ОСБ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-059-01 ОЗП=26,44; ЗМ=13,07; ЗПМ=26,44; МАТ=1,83 НР (11462 руб.): 118%*0,9*0,85 * 0,94 от ФОТ (13543 руб.) СП (5222 руб.): 63%*0,85*0,8 * 0,9 от ФОТ (13543 руб.)	100 шт. изделий	0,9	22271,22	12577,51	3323,57	466,93	20044	11320	2991	420	75,15	1,73
37	37	ТЕР62-11-5 Приказ Минстроя России от 11.11.15 №800/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полюв: за два раза (сапожок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР62-11-05 ОЗП=26,44; ЗМ=13,17; ЗПМ=26,44; МАТ=3,49 НР (20666 руб.): 80%*0,85 * 0,94 от ФОТ (32800 руб.) СП (11808 руб.): 50%*0,8 * 0,9 от ФОТ (32800 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,976	11512,36	8222,58	102,33	26,97	45773	32693	407	107	45,6	0,1
													181,31	0,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
38	38	ТЕР15-04-025-04 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнений дверных проемов (выход на чердак) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-04 ОЗП=26,44; ЭМ=12,98; ЗПМ=26,44; МАТ=3,37 НР (3053 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (4044 руб.) СП (1361 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (4044 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	20877,71	17579,16	101,37	2,64	4196	3516	20	1	92,73 18,55	0,01	
39	39	ТЕР15-07-016-01 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Облицовка откосов гипсокартонными листами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-07-016-01 ОЗП=26,44; ЭМ=13,54; ЗПМ=26,44; МАТ=3,01 НР (3182 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (17432 руб.) СП (5968 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (17432 руб.)	100 м2 отделываемой и поверхности	1,6128	23421,9	9357,38	52,13	37,81	37775	15092	84	61	49,36 79,61	0,14 0,23	
40	40	ТЕР15-04-027-05 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Шпатлевка откосов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-027-05 ОЗП=26,44; ЭМ=13; ЗПМ=26,44; МАТ=5,79 НР (3338 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (4421 руб.) СП (1488 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (4421 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,6128	4814,1	2380,66	36,27	2,64	7764	3940	58	4	11,99 19,34	0,01 0,02	
41	41	ТЕР15-04-005-05 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Окраска поливинилтакетными водозумльсионными составами и откосов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-05 ОЗП=26,44; ЭМ=12,98; ЗПМ=26,44; МАТ=2,54 НР (6665 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (8827 руб.) СП (2871 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (8827 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,6128	8857,21	4756,56	112,15	2,64	14285	7671	181	4	25,41 40,98	0,01 0,02	
42	42	ТЕР10-01-059-01 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Устройство подоконников (ЦСП) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-059-01 ОЗП=26,44; ЭМ=13,07; ЗПМ=26,44; МАТ=1,83 НР (7149 руб.); 118%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (9425 руб.) СП (3248 руб.); 63%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (9425 руб.)	100 шт.	0,56	22271,22	12577,51	3323,57	465,93	12472	7043	1861	261	75,15 42,08	1,73 0,97	
43	43	ТССЦ-101-3672	Плиты цементно-стружечные	м2	20,16	506,32				10207						
44	44	ТЕР15-04-025-05 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Улучшенная окраска масляными составами подоконников ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-05 ОЗП=26,44; ЭМ=12,98; ЗПМ=26,44; МАТ=3,34 НР (4801 руб.); 105%*(0,970,85) * 0,94 от ФОТ (6063 руб.) СП (2051 руб.); 55%*(0,8570,8) * 0,9 от ФОТ (6063 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2016	29642,51	26275,01	101,37	2,64	5976	5297	20	1	138,6 27,94	0,01	
45	45	ТЕР165-21-1 Приказ Минстрой России от 11.11.15 №800/пр	Добавление секций радиаторов одной или двух: крайних ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР165-21-01 ОЗП=26,44; ЭМ=13,1; ЗПМ=26,44; МАТ=11,74 НР (3267 руб.); 103%*(0,85 * 0,94 от ФОТ (3670 руб.) СП (1715 руб.); 60%*(0,8 * 0,9 от ФОТ (3670 руб.)	100 радиаторов	0,1	44120,15	39463,29	1281,97	237,43	4412	3946	128	24	216 21,6	0,88 0,09	
46	46	300-9351-01252	Радиаторы, 1 секция (ИМПОРТ)	шт	10	425,89				4259						
Итого по разделу 5 Пестничный марш															1669,13	7,16
Раздел 6. Прочие работы																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
47	47	ТЕР46-04-012-03 Проклад Министр Росси от 11.11.15 №800/пр	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-012-03 ОЗП=26,44; ЭМ=13,53; ЗПМ=26,44 НР (187 руб.): 10%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (2145 руб.) СП (1502 руб.): 70%*(Отдельные работы 105 105 0,9*0,85 55 55 0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (2145 руб.)	100 м2	0,1092	20438,6	17555,63	2882,97	2089,55	2232	1917	315	228	103,91 11,35	7,74 0,85
48	48	ТЕР10-01-039-01 Проклад Министр Росси от 11.11.15 №800/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (6л) 3 920,59 = 41 898,59 - 100 x 379,79 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 ОЗП=26,44; ЭМ=10,23; ЗПМ=26,44; МАТ=2,87 НР (2132 руб.): 118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (2513 руб.) СП (889 руб.): 62%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (2513 руб.)	100 м2 проемов	0,1092	35250,08	17161,94	12091,04	2615,71	1874	3849	1320	286	89,53 9,78	9,69 1,06
49	49	ТЕР09-04-012-01 Проклад Министр Росси от 11.11.15 №800/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 ОЗП=26,44; ЭМ=10,81; МАТ=7,67 НР (4038 руб.): 90%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (6239 руб.) СП (5303 руб.): 85%*(Отдельные работы 105 105 0,9*0,85 55 55 0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (6239 руб.)	1 м2 проема	10,92	1024,86	496,81	234,9	5425	11191	2565			2,4 26,21	
50	50		Блок дверной входной из алюминиевых сплавов	шт	4	30000				120000					
51	51	ТЕР69-15-1 Проклад Министр Росси от 11.11.15 №800/пр	Загараживание строительного мусора в мешки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР69-15-01 ОЗП=26,44; МАТ=13,07 НР (482 руб.): 78%*(0,85 * 0,94 от ФОТ (773 руб.) СП (279 руб.): 50%*(0,8 * 0,9 от ФОТ (773 руб.)	1 т	5	293,22	154,67		773	1466				1,03 5,15	
52	52	ТСОЦ-101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	100 шт	1	692,53				693					
53	53	03-21-01-010	Вывоз строительного мусора на расстояние 10 км НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	т	5	153,43		153,43		767		767			
54	54	01-01-01-41	Погрузка строительного мусора вручную НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	т	5	612,86	612,66		3063	3063	3063				
Итого по разделу 6 Прочие работы															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам															
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах															
В том числе, справочно:															
МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-4, 7, 9-10, 13, 15-16, 6, 8, 12, 14, 21, 38-41, 44, 36, 42-43, 48, 50, 49)															
Накладные расходы															
В том числе, справочно:															
78%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 773) (Поз. 51)															
80%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 406774) (Поз. 5, 11, 17, 25-27, 30-31, 33-35, 37)															
82%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 47743) (Поз. 18-20, 22-23, 28-29)															
86%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 40866) (Поз. 24, 32)															
90%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 6239) (Поз. 49)															
103%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 3970) (Поз. 45-46)															
105%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 179250) (Поз. 6, 8, 12, 14, 21, 38-41, 44)															
110%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 2145) (Поз. 47)															
118%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 24482) (Поз. 36, 42-43, 48, 50)															
123%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 104984) (Поз. 1-4, 7, 9-10, 13, 15-16)															

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль															
В том числе, справочно:															
50%*(0,8*0,9 ФОТ (от 407547) (Пос. 5, 11, 17, 25-27, 30-31, 33-35, 37, 51)															
55%*(0,85*0,8)*0,9 ФОТ (от 179250) (Пос. 6, 8, 12, 14, 21, 38-41, 44)															
60%*0,8*0,9 ФОТ (от 3970) (Пос. 45-46)															
62%*0,8*0,9 ФОТ (от 47743) (Пос. 18-20, 22-23, 28-29)															
63%*(0,85*0,8)*0,9 ФОТ (от 24482) (Пос. 36, 42-43, 48, 50)															
70%*(Отделочные работы 105 105 0,9*0,85 55 55 0,85*0,8)*0,9 ФОТ (от 2145) (Пос. 47)															
70%*0,8*0,9 ФОТ (от 40866) (Пос. 24, 32)															
75%*(0,85*0,8)*0,9 ФОТ (от 104984) (Пос. 1-4, 7, 9-10, 13, 15-16)															
85%*(Отделочные работы 105 105 0,9*0,85 55 55 0,85*0,8)*0,9 ФОТ (от 6239) (Пос. 49)															
Итого по акту:															
Полы 375405 570,81 3,45															
Малярные работы (ремонтно-строительные) 1241295 2245,71 6,78															
Отделочные работы 520170 932,93 5,38															
Проемы (ремонтно-строительные) 135413 239,82 0,17															
Стены (ремонтно-строительные) 99465 205,8															
Деревянные конструкции 201364 137,43 4,49															
Внутренние санитарно-технические работы; смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) 13653 21,6 0,09															
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) 5431 11,35 0,85															
Строительные железобетонные конструкции 21987 30,14															
Прочие ремонтно-строительные работы 2226 5,15															
Перевозка грузов автотранспортом 4523															
Итого 2620932 4400,74 21,21															
В том числе:															
Материалы 888675															
Машины и механизмы 24217															
ФОТ 820289															
Накладные расходы 577831															
Сметная прибыль 315108															
Договорной коэффициент 2 620 932 * 0,840678															
Компенсация НДС при УСН (888675+(24217-5188)*577831*0,1712+315108*0,15+0)*0,2															
ВСЕГО по акту 2414138,97 4400,74 21,21															



Сдал: Индивидуальный предприниматель Васильев А. В.

Принял: Председатель правления ТСН «2-я Военная д.19»

Собственник квартиры №56 В.Т. Янусов

Собственник квартиры №118 В. В. Кривосос

Собственник квартиры №26 Ю. Г. Зибарев

