

Товарищество собственников недвижимости «2-я Военная д.19», в лице Председателя Правления **Робканова Максима Николаевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Общество с ограниченной ответственностью «АБИОН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Тутубалина Игоря Витальевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 В соответствии с настоящим договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по благоустройству придомовой территории, далее «Установка детского оборудования», находящегося по адресу: г. Омск ул. ул. 2-я Военная д.19
- 1.2 Заказчик обязуется принять работу и оплатить ее на условиях, определенных договором.
- 1.3 Ассортимент, комплектация, общее количество и цена за Установку детского оборудования, определяется в Спецификации (Приложение № 1,2,3) к настоящему договору, которая является его неотъемлемой частью.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Исполнителя.

- 2.1.1. Исполнитель обязуется Доставить и Установить детское оборудование Заказчику надлежащего качества, в срок и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 2.1.2. Установка детского оборудования может производиться при температуре не ниже 0°C.
- 2.1.3. Исполнитель обязуется одновременно с детским оборудованием предоставить сертификат, паспорт на оборудование, правила эксплуатации.
- 2.1.4. Исполнитель обязуется произвести установку детского оборудования на предварительно подготовленной Заказчиком площадке.

2.2. Обязанности Заказчика:

- 2.2.1. Заказчик обязуется оплатить Установку детского оборудования, указанное в Приложении № 1 к настоящему договору, в порядке и в сроки, установленные разделом 3 настоящего договора.
- 2.2.2. Заказчик обязуется принять работу по установке детского оборудования в 3-х дневный срок с момента уведомления о готовности и подписать приемопередаточные документы.
- 2.2.3. Если Заказчик не может принять работу по Установке детского оборудования в указанный срок, то он обязан письменно уведомить Исполнителя, о невозможности принять работу не менее чем за 5 календарных дней до наступления указанного срока, и указать сроки принятия работы.
- 2.2.4. Заказчик обязуется предварительно подготовить площадку к установке детского оборудования. Площадка признается подготовленной если:
1. Площадка очищена от мусора, выровнена по уровню или по площади (перепад поверхности по высоте не должен превышать 100 мм), без крутых склонов, если «другое» непредвиденно. Все пни на территории должны быть выкорчеваны с корнем.
 2. Под территорией площадки не допускается: наличие подземных коммуникаций (кабель, водо-, газопровод, канализация) выше, чем 1 м до уровня земли, а также старых фундаментов, бетонных плит и перекрытий, строительного мусора. Если эти требования невозможно удовлетворить, необходимо предоставить достоверные планы коммуникаций с печатью Заказчика.
 3. В случае накопления воды на территории, которая отведена под площадку, когда глубина углубления превышает 0,12-0,2 м, необходимо подготовить дренаж, а именно: подушку из щебня, для того, что бы выровнять поверхность. После установки оборудования засыпать площадку мелкой галькой, гравием, песком или застелить специальное резиновое покрытие.
 4. Над площадкой, на которой устанавливается оборудование, электрические провода должны проходить не ниже чем на высоте 0,5 м, а ветки деревьев должны быть обрезанные в соответствии с высотами установленного оборудования, что станет известно после размещения оборудования на плане.
- 2.2.5. Заказчик обязуется предоставить точку доступа к бытовой электросети, напряжением 220В
- 2.2.6. Заказчик обязуется эксплуатировать детское оборудование в строгом соответствии с Инструкцией по эксплуатации, которая предоставляется при передаче детского оборудования.

3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Общая сумма настоящего Договора составляет **1032033 (Один миллион тридцать две тысячи тридцать три)** рубля 00 коп., НДС не облагается.
- 3.2. Оплата осуществляется в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств со специального счета Р/С № 40705810445000000073 (открыт в Омское отделение 8634 ПАО Сбербанк).
- 3.3 Заказчик обязуется произвести предварительную оплату в размере 30% от общей суммы настоящего Договора.
- 3.4. Окончательный расчет производится Заказчиком, в течении 30 дней после монтажа оборудования, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 3.5. Исполнитель обязуется предоставить акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3.
- 3.6. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными после зачисления денежных средств на счет Исполнителя. При оплате ссылка в платежном документе на номер и дату настоящего договора обязательна.

4. СРОКИ ПОСТАВКИ И ПЕРЕДАЧА ОБОРУДОВАНИЯ.

- 4.1. Срок установки детского оборудования в течении 60 рабочих дней с момента зачисления предварительной оплаты на расчетный счет Исполнителя.
- 4.2. Передача детского оборудования от Исполнителя к Заказчику производится по накладной.
- 4.3. Обязательство по установке детского оборудования считается исполненным Исполнителем с момента передачи детского оборудования Заказчику, или его доверенному лицу. Право собственности на детское оборудование переходят от Исполнителя к Заказчику в момент передачи детского оборудования (ст. 223; 224 ГК РФ).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае задержки установки детского оборудования, согласно п. 2.1.1.; 4.1. договора, по вине Исполнителя при условии выполнения Заказчиком п. 3.2., 3.3. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафных санкций в размере 0,1 % от суммы недопоставленного спортивного оборудования за каждый день задержки.

6. КАЧЕСТВО ТОВАРА.

- 6.1. Исполнитель гарантирует качество поставляемого детского оборудования в целом, включая составные части и комплектующие изделия. В случае возникновения неисправности оборудования в течение гарантийного срока Исполнитель обязуется за свой счет устранить выявленные в пределах гарантийного срока производственные дефекты оборудования, если не докажет, что недостатки оборудования возникли после его передачи Заказчику вследствие нарушения Заказчиком правил пользования оборудованием или его хранения, либо действий третьих лиц, либо непреодолимой силы.
- 6.2. Исполнитель не несет ответственность за качество сборки и безопасность установки, если Заказчик осуществляет сборку своими силами.
- 6.3. Исполнитель не отвечает за недостатки товара, если недостатки возникли после его передачи Заказчику вследствие нарушения Заказчиком инструкции по эксплуатации и хранению товара, либо действий третьих лиц, либо непреодолимой силы.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

- 7.1. Гарантийный срок на Оборудование предоставляется в соответствии с гарантией, предоставляемой заводом изготовителем, при этом сертификат качества, паспорт на Оборудование являются неотъемлемой частью договора.
- 7.2. Гарантийный срок на сборку и монтаж Оборудования составляет 5 лет с даты подписания акта выполненных работ.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания настоящего Договора.
- 8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых они не несут ответственности, например, землетрясение, наводнение, пандемия, пожар, а также забастовка, правительственные постановления

или распоряжения государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению данного договора.

8.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельство непреодолимой силы, обязана в течение 10 календарных дней информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия разрешаются сторонами на основе двусторонних переговоров, в случае невозможности прийти к соглашению, споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ в судебном порядке, по месту нахождения Исполнителя.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обязательств. После подписания сторонами настоящего Договора какие-либо предшествующие соглашения, а также вся предыдущая переписка и переговоры по Договору теряют силу.

10.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

10.3. Настоящий договор может быть заключен сторонами с использованием факсимильной или электронной связи. При этом форма договора, предусмотренная ГК РФ, считается соблюденной (ст. 434 ГК РФ). Факсимильные или электронные копии настоящего договора, всех Приложений, Дополнительных соглашений, уведомлений, счетов на оплату к нему, признаются сторонами наравне с оригиналами и имеют юридическую силу оригиналов вплоть до замены их оригиналами. Сторона, отправляющая документы посредством факсимильной или электронной связи, гарантирует достоверность подписи уполномоченного лица.

Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

10.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

Приложения к настоящему договору:

1. Спецификация – Приложение № 1.
2. Спецификация – Приложение № 2.
3. Спецификация – Приложение № 3.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «АБИОН»
Юридический адрес – 644047 г. Омск,
Ул.1 Восточный спуск д. 67
ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА
"ФК ОТКРЫТИЕ", г. НОВОСИБИРСК
БИК 045004867
К/с 30101810250040000867
Р/с 40702810905230007342
ИНН/КПП 5503251151 / 550301001
ОГРН 1145543026551



/ Тутубалин И.В./

М.П.

Заказчик:

ТСН «2-я Военная д.19»
Адрес: 644041, Россия, Омская обл., г.Омск,
ул.Военная 2-я, д.19.
ИНН/КПП 5506081194
ОГРН 1155543016793
ОКПО 23747049
Расчетный счет 40705810445000000073
открыт в Омское отделение 8634 ПАО
Сбербанк
Корр. Счет 30101810900000000673
БИК 045209673
Телефон +7 (951) 426-87-37
Email: tsn.2yobennaya19@gmail.com



М.П.

/ Робканов М. Н.

Приложение № 1 к договору поставки № 54 от 02 августа 2021 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

| | Наименование товара, изображение | Кол-во, шт. | Цена, руб. | Итого, руб. |
|--------------|--|----------------|------------|---------------|
| 1 | СО 1.61 Спортивный комплекс  8360*5100*2850 | 1 | 378777 | 378777 |
| 2 | СО 7.08 Брусья  2030*580*1100 | 1 | 13810 | 13810 |
| 3 | ДИО 1.2051к Подвес металлический на короткой цепи с термоусадкой  | 1 | 12785 | 12785 |
| ИТОГО | | | | 405372 |

Всего наименований 3 на сумму: 405372 (Четыреста пять тысяч триста семьдесят два) рубля 00 коп., НДС не облагается.

Исполнитель:
 ООО «АБИОН»
 Юридический адрес – 644047 г. Омск,
 Ул.1 Восточный спуск д. 67
 ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА
 "ФК ОТКРЫТИЕ", г. НОВОСИБИРСК
 БИК 045004867
 К/с 30101810250040000867
 Р/с 40702810905230007342
 ИНН/КПП 5503251151 / 550301001
 ОГРН 1145543026551

Заказчик:
 ТСН «2-я Военная д.19»
 Адрес: 644041, Россия, Омская обл., г.Омск,
 ул.Военная 2-я, д.19.
 ИНН/КПП 5506081194
 ОГРН 1155543016793
 ОКПО 23747049
 Расчетный счет 40705810445000000073
 открыт в Омское отделение 8634 ПАО
 Сбербанк
 Корр. Счет 30101810900000000673
 БИК 045209673
 Телефон +7 (951) 426-87-37
 Email: tsn.2voennaya19@gmail.com









Тутубалин И.В./




Робканов М. Н.

Приложение № 2 к договору поставки № 54 от 02 августа 2021 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

| | Наименование товара, изображение | Кол-во, шт. | Цена, руб. | Итого, руб. |
|---|--|----------------|------------|-------------|
| 1 | <p>СО 7.21 Базис NEW</p>  <p>3000*2790*2600</p> | 1 | 118436 | 118436 |
| 2 | <p>СО 6.35 Спортивный тренажер</p>  <p>840*1200*1460</p> | 1 | 78459 | 78459 |
| 3 | <p>СО 6.38 Спортивный тренажер</p>  <p>1230*1150*2160</p> | 1 | 49699 | 49699 |
| 4 | <p>Тренажер Маятниковый</p>  | 1 | 32406 | 32406 |
| 5 | <p>СО 7.251 Турник с канатом</p>  <p>1467*159*2600</p> | 1 | 24044 | 24044 |
| 6 | <p>ДИО 1.011 Качели стандарт одинарные</p>  <p>2050*1400*1900</p> | 1 | 19420 | 19420 |

| | | | | |
|-------|---|---|-------|--------|
| 7 | СО 7.25 Турник с кольцами  1967*159*2600 | 1 | 24207 | 24207 |
| ИТОГО | | | | 346671 |

Всего наименований 7 на сумму: 346671 (Триста сорок шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 00 коп., НДС не облагается.

Исполнитель:
 ООО «АБИОН»
 Юридический адрес – 644047 г. Омск,
 Ул.1 Восточный спуск д. 67
 ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА
 "ФК ОТКРЫТИЕ", г. НОВОСИБИРСК
 БИК 045004867
 К/с 30101810250040000867
 Р/с 40702810905230007342
 ИНН/КПП 5503251151 / 550301001
 ОГРН 1145543026551

Заказчик:
 ТСН «2-я Военная д.19»
 Адрес: 644041, Россия, Омская обл., г.Омск,
 ул.Военная 2-я, д.19.
 ИНН/КПП 5506081194
 ОГРН 1155543016793
 ОКПО 23747049
 Расчетный счет 40705810445000000073
 открыт в Омское отделение 8634 ПАО
 Сбербанк
 Корр. Счет 30101810900000000673
 БИК 045209673
 Телефон +7 (951) 426-87-37
 Email: tsn.2voennaya19@gmail.com









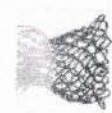
Тутубалин И.В./




Робканов М. Н.

Приложение № 3 к договору поставки № 54 от 02 августа 2021 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

| | Наименование товара, изображение | Кол-во, шт. | Цена, руб. | Итого, руб. |
|---|---|----------------|------------|-------------|
| 1 | <p>ДИО 1.12 Качели с гибким подвесом двойные (подвесы в комплект не входит)</p>  <p>3800*1200*2100</p> | 1 | 36057 | 36057 |
| 2 | <p>ДИО 1.2041д Подвес резиновый на длинной цепи (люлька) с термоусадкой</p>  | 1 | 22684 | 22684 |
| 3 | <p>ДИО 1.2031д Подвес Атрикс на длинной цепи с термоусадкой</p>  | 1 | 11254 | 11254 |
| 4 | <p>МФ 3.01 Песочница L=1500 мм</p>  <p>1500*1500*290</p> | 1 | 15252 | 15252 |
| 5 | <p>МФ 3.05 Козырек</p>  <p>1660*1600*2500</p> | 1 | 34821 | 34821 |
| 6 | <p>ДИО 4.04 Качалка на пружине</p>  <p>1050*380*860</p> | 1 | 34438 | 34438 |
| 7 | <p>Сетка для баскетбольного кольца</p>  | 2 | 651 | 1302 |

| | | | | |
|-------|---|---|--------|--------|
| 8 | <p>МФ 5.164 Лабиринт 4 секции</p>  <p>2500*2500*1330</p> | 1 | 124182 | 124182 |
| ИТОГО | | | | 279990 |

Всего наименований 8 на сумму: 279990 (Двести семьдесят девять тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 коп., НДС не облагается.

Исполнитель:
 ООО «АБИОН»
 Юридический адрес – 644047 г. Омск,
 Ул.1 Восточный спуск д. 67
 ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА
 "ФК ОТКРЫТИЕ", г. НОВОСИБИРСК
 БИК 045004867
 К/с 30101810250040000867
 Р/с 40702810905230007342
 ИНН/КПП 5503251151 / 550301001
 ОГРН 1145543026551

Заказчик:
 ТСН «2-я Военная д.19»
 Адрес: 644041, Россия, Омская обл., г.Омск,
 ул.Военная 2-я, д.19.
 ИНН/КПП 5506081194
 ОГРН 1155543016793
 ОКПО 23747049
 Расчетный счет 40705810445000000073
 открыт в Омское отделение 8634 ПАО
 Сбербанк
 Корр. Счет 30101810900000000673
 БИК 045209673
 Телефон +7 (951) 426-87-37
 Email: tsn.2voennaya19@gmail.com



Тутубалин И.В./



Робканов М. Н.

СОГЛАСОВАНО:



2021 г.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в Октябрьском административном округе г. Омска
адресу ул 2-я Военная д. 19

(наименование стройки)

2021 г.

по



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на благоустройство дворовой территории (установка МАФ) по адресу город Омск, ул 2-я Военная д. 19
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 1032,033 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 0,000 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 0 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I квартал 2021 года

| № пп | Шифр, номера нормативов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения | Единица измерения | Кол-во единиц по проектным данным | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|---|---|--|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------|------------------------------|-------|---------------|
| | | | | | в базисных ценах | | в текущих (прогнозных ценах) | | |
| | | | | | на единицу измерения | общая | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| Раздел 1. Малые архитектурные формы. Приложение 1 | | | | | | | | | |
| 1 | КП ООО "АБИОН" | СО 1.61 Спортивный комплекс(Д*Ш*В) 8360*5100*2850 мм | шт | 1 | — | — | 378777 | — | 378777 |
| 2 | КП ООО "АБИОН" | СО 7.08 Брусья(Д*Ш*В) 2030*580*1100 мм | шт | 1 | — | — | 13810 | — | 13810 |
| 3 | КП ООО "АБИОН" | ДИО 1.2051к Подвес металлический на короткой цепи с термоусадкой | шт | 1 | — | — | 12785 | — | 12785 |
| Итого по разделу 1 Малые архитектурные формы. Приложение 1 | | | | | | | | | 405372 |

Раздел 2. Малые архитектурные формы. Приложение 2

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|--|----|---|---|---|--------|---|--------|
| 1 | КП ООО "АБИОН" | СО 7.21 Базис NEW(Д*Ш*В) 3000*2790*2600 мм | шт | 1 | — | — | 118436 | — | 118436 |
| 2 | КП ООО "АБИОН" | СО 6.35 Спортивный тренажер(Д*Ш*В) 840*1200*1460 мм | шт | 1 | — | — | 78459 | — | 78459 |
| 3 | КП ООО "АБИОН" | СО 6.38 Спортивный тренажер(Д*Ш*В) 1230*1150*2160 мм | шт | 1 | — | — | 49699 | — | 49699 |
| 4 | КП ООО "АБИОН" | Тренажер Маятниковый(Д*Ш*В) 701*830*1574 мм | шт | 1 | — | — | 32406 | — | 32406 |
| 5 | КП ООО "АБИОН" | СО 7.251 Турник с канатом(Д*Ш*В) 1467*159*2600 мм | шт | 1 | — | — | 24044 | — | 24044 |
| 6 | КП ООО "АБИОН" | ДИО 1.011 Качели стандарт одинарные(Д*Ш*В) 2050*1400*1900 мм | шт | 1 | — | — | 19420 | — | 19420 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------------|--|----|---|---|---|---|-------|----------------|
| 7 | КП ООО "АБИОН" | СО 7.25 Турник с кольцами (Д*Ш*В) 1330*760*1200 мм | шт | 1 | — | — | — | 24207 | 24207 |
| Итого по разделу 2 Малые архитектурные формы. Приложение 2 | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Малые архитектурные формы. Приложение 3 | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 3 Малые архитектурные формы. Приложение 3 | | | | | | | | | |
| Итого по смете в текущих ценах | | | | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 279990 |
| | | | | | | | | | 1032033 |
| | | | | | | | | | 1032033 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|---|----|---|---|---|---|--------|----------------|
| 1 | КП ООО "АБИОН" | ДИО 1.12 Качели с гибким подвесом двойные (подвесы в комплект не входит)(Д*Ш*В) 3800*1200*2100 мм | шт | 1 | — | — | — | 36057 | 36057 |
| 2 | КП ООО "АБИОН" | ДИО 1.2041д Подвес резиновый на длинной цепи (люлька) с термоусадкой | шт | 1 | — | — | — | 22684 | 22684 |
| 3 | КП ООО "АБИОН" | ДИО 1.2031д Подвес Атрикс на длинной цепи с термоусадкой | шт | 1 | — | — | — | 11254 | 11254 |
| 4 | КП ООО "АБИОН" | МФ 3.01 Песочница L=1500 мм (Д*Ш*В) 1500*1500*290 мм | шт | 1 | — | — | — | 15252 | 15252 |
| 5 | КП ООО "АБИОН" | МФ 3.05 Козырек (Д*Ш*В) 1660*1600*2500 мм | шт | 1 | — | — | — | 34821 | 34821 |
| 6 | КП ООО "АБИОН" | ДИО 4.04 Качалка на пружине(Д*Ш*В) 1050*380*860 мм | шт | 1 | — | — | — | 34438 | 34438 |
| 7 | КП ООО "АБИОН" | Сетка для баскетбольного кольца | шт | 2 | — | — | — | 651 | 1302 |
| 8 | КП ООО "АБИОН" | МФ 5.164 Лабиринт 4 секции (Д*Ш*В) 2500*2500*1330 мм | шт | 1 | — | — | — | 124182 | 124182 |
| Итого по разделу 3 Малые архитектурные формы. Приложение 3 | | | | | | | | | |
| Итого по смете в текущих ценах | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 279990 |
| | | | | | | | | | 1032033 |
| | | | | | | | | | 1032033 |